



République Française  
Région Picardie  
Département de l'Oise

**COMMUNAUTE DE COMMUNES DES DEUX VALLEES**

**ZAC DE LONGUEIL-ANNEL**

**CREATION DU PARC D'ACTIVITES DES DEUX VALLES**

**ENQUETE PREALABLE A LA D.U.P**

**ESTIMATION SOMMAIRE DES DEPENSES**

## ESTIMATION SOMMAIRE DES DEPENSES DE L'OPERATION

Poste	Coût € HT	TVA	Coût € TTC
Acquisition foncière y compris indemnités et frais divers dont frais de notaire	457 600 €	-	457 600 €
Archéologie préventive	100 000 €	-	100 000 €
Etudes y compris AMO et Maîtrise d'œuvre	401 300 €	78 654 €	479 954 €
Travaux			
<i>Travaux Internes</i>	<i>1 550 000 €</i>	<i>303 800 €</i>	<i>1 853 800 €</i>
<i>Parc, bassins, cheminements piétons</i>	<i>150 000 €</i>	<i>29 400 €</i>	<i>179 400 €</i>
<i>Giratoire</i>	<i>500 000 €</i>	<i>98 000 €</i>	<i>598 000 €</i>
Total Travaux	2 200 000 €	431 200 €	2 631 200 €
Aléas, Frais divers, de gestion et commercialisation	280 900 €	55 056 €	223 956 €
<b>TOTAL DES DEPENSES</b>	<b>3 439 800 €</b>	<b>674 200 €</b>	<b>4 114 000 €</b>